Tema o Asunto:	**Apropiación informe de pavimentos**				**Comité Número:**	2
Fecha:	01-04-2025	**Hora:**	04:00 pm	**Lugar:**	Virtual	
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	Ing. Oscar Lizarazo					
Archivada en:	Expediente					

1. ORDEN DEL DÍA

Se realiza la mesa de trabajo del componente de pavimentos del contrato de obra CVP-963-2024

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)
Atención a las observaciones del informe de apropiación de pavimentos	**Contratista**	**31-03-2025**	**Revisado**

2.2 Desarrollo de la reunión

Participantes a la reunión conforme listado de asistencia al final del acta

Se da inicio a la reunión, con el acompañamiento de los especialistas en pavimentos del contratista, interventoría y caja de la vivienda popular.

La interventoría inicia indicando que el contratista realizo la entrega de correo electrónico el 31 de marzo de 2025 en el que daba respuesta a las observaciones realizadas por interventoría al informe de apropiación, componente de pavimentos, poniendo en contexto a la entidad CVP. Se indica que la mesa de trabajo se desarrolla para establecer si es posible determinar cual alterativa se va a utilizar en lo que refiere a la estructura de pavimento, teniendo en cuenta las afectaciones presupuestales que implica cada alternativa.

El contratista da una breve explicación de las alternativas que se tienen en cuanto a calidad, indicando que deben ser evaluadas por la interventoría y la entidad CVP en lo que refiere al presupuesto.

La interventoría aclara que la alternativa 2 (base estabilizada) es mas costosa por lo que se debe revisar bien por temas presupuestales.

Se hace la presentación de un video que compartió el contratista el 31/03/2025, en donde se evidencia el rebose de los pozos durante una lluvia, aclarando que es importante tener presente que aunque se va a hacer la intervención de las redes hidrosanitarias tal como lo ha manifestado la EAAB es posible que aún renovando las redes de alcantarillado de los CIVs objeto del contrato 963-2024 se sigan presentado rebose de aguas lluvias en periodos invernales, esto teniendo en cuenta que en términos generales la EAAB ha informado que el sistema de alcantarillado del sector BILBAO se encuentra saturado y por ende esta trabajando la ESP en un diseño macro que permita la renovación de todo el sistema, lo que sí es claro es que a la fecha no existe un documento técnico que permita establecer con que frecuencia se podrán presentar rebose en las redes de alcantarillado..

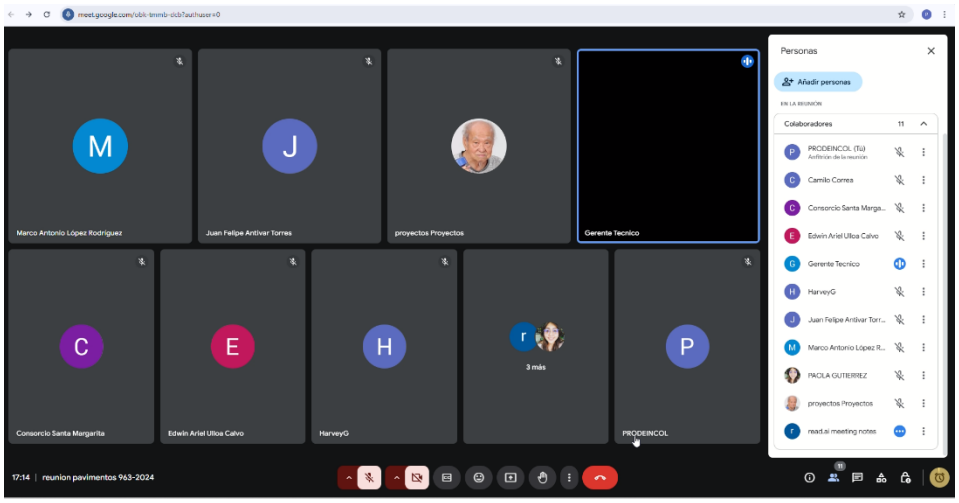
La CVP se refiere a la importancia de hacer la entrega del informe de apropiación, ya que si el contratista ha manifestado en el componente de pavimentos que no se apropia del diseño elaborado por la secretaría del Hábitat y tienen una alternativa de estructura de pavimento. La CVP solicita la entrega del informe final de apropiación u propuesta de contratista con análisis de interventoría, así mismo solicita que en el informe de apropiación se incluya un capítulo con las falencias encontradas en el diseño elaborado por la consultoría.

El contratista reitera que la alternativa propuesta esta enfocada a determinar el tipo de materiales y estructuras a utilizar por las inundaciones presentadas en el sector que podrían generar que la estructura de pavimento funcione bajo condiciones de alta saturación.

La CVP solicita a la interventoría enviar claramente las observaciones al contratista para su respectiva subsanación, la interventoría aclara que las observaciones ya fueron remitidas con anterioridad y la respuesta del contratista fue el email recibido recientemente, sin embargo se compromete a entregar el 01/04/2025 nuevamente respuesta formal vía email con las observaciones y análisis del email enviado por contratista.

El contratista se compromete a enviar el informe de apropiación componente de pavimentos ajustado el 02/04/2025 si se reciben hoy mismo la respuesta de la interventoría

Se adjunta pantallazo de la asistencia.



3. COMPROMISOS

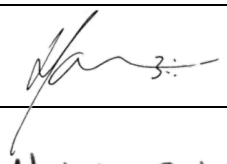
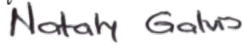
	Responsable	Fecha Comprometida
Entrega con las observaciones al informe de apropiación pavimentos al contratista	Interventoría	1/04/2025
Entrega con la subsanación total de las observaciones al informe de apropiación.	Contratista	2/04/2025

Observaciones:

Se solicita el envió atendiendo las observaciones de manera prioritaria para revisión por parte de la interventoría.

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Arq. Edwin Ulloa	**Contratista DMB-CVP**	
Ing. Juan Felipe Antivar	**Contratista DMB-CVP**	

Ing. Harvey Giovanni Galindo	**Contratista DMB-CVP**	
Ing. Camilo Correa	**Contratista DMB-CVP**	
Ing. Marco Antonio López	**Contratista de obra**	
Ing. Nataly Galvis	**Contratista de obra**	
Ing. Oscar Lizarazo	**Interventoría**	
Ing. Paola Gutiérrez	**Interventoría**	
Ing. Eduardo Valencia	**Interventoría**	